

MØTEREFERAT

SAK : Gruppemøte.
TIDSPUNKT : Tirsdag 27.03.12 kl. 19.30.
STED : Hos ILA som serverte nydelige vafler med mere.
DELTAKERE : Monika, Inger Lise, Stian, Roar (vara for Birger),
Johan Martin. Karin N deltok under mesteparten av møtet.

UTSENDT SAKSLISTE PÅ E-POST:

1. Referat fra forrige møte.
2. Takk for innsatsen til KW og KN.
3. Nye medlemmer i gruppa.
4. Kommunale tomtepriser i Nordfjorden.
5. Boligsituasjonen.
6. Utflyttermøte.
7. Tilflytterfaddere.
8. Info om besøk av islandsk kandidat ang intervju for stilling i Gildeskål kommune.
9. Referat fra JMPs møte med avd. for Næring og Regional utvikling på Nordland fylkeskommune.
10. Eventuelt.

REFERAT:

Roar ble ønsket velkommen til sitt første møte i gruppa.

1 REFERAT FRA FORRIGE MØTE:

- Alle hadde lest referatet og ingen hadde kommentarer eller spørsmål til det.

2 TAKK FOR INNSATSEN TIL KARIN W OG KARIN N:

- Karin W har vært med i gruppa siden starten i mars 2004. Sammen med Elin Johansen var hun initiativtaker til opprettelsen av Tilflyttergruppa. Hun har gjort en kjempegod innsats i 8 år. Hun ønsker nå dessverre å tre ut av gruppa, i hvert fall for en stund. Hun kunne dessverre ikke møte opp i kveld.

Tilflyttergruppas øvrige medlemmer:

Monika Andreassen.	Mobil: 936 92 248.	E-post: andmon@gildeskal.kommune.no
Birger Willumsen.	Mobil: 996 37 464.	E-post: biwil@mattilsynet.no
Stian Pettersen.	Mobil: 901 67 830.	E-post: stipett@gmail.com
Inger Lise Abelsen.	Mobil: 915 70 320.	E-post: ingerabelsen@hotmail.com

- Karin N kom inn i gruppa i mars 2006 og har nå vært med i 6 år. Også hun har gjort en kjempegod innsats. Også hun ønsker dessverre å tre ut av gruppa, i hvert fall for en stund.
- Begge har sagt seg villige til å hjelpe til når det er behov for det.
- Karin N fikk en blomsterbukett som takk for jobben.
- JMP tar med en blomsterbukett til KW som takk for jobben.
- Takk til begge to for innsatsen.

3 NYE MEDLEMMER I GRUPPA:

- Grappa la fram og diskuterte diverse forslag til nye medlemmer.
- KN, SP, ILA og JMP kontakter disse.
- Oppnevning på neste møte.

4 KOMMUNALE TOMTEPRISER I NORDFJORDEN:

- Endelig har vi fått gjennomslag for vårt krav om faste priser på byggeklare tomter.
- Det er 8 klargjorte tomter i byggefeltet ovenfor havna.
- Følgende inngår i prisen:

Tomt:

1. Tomtepris inkl. veg og avløp	kr. 82.000,-
2. Oppmålingsgebyr inntil 1000 m2	kr. 9.710,-
3. Tinglysing - opprettelse av eiendom	kr. 1.548,-
4. Tilkoblingsgebyr kloakk	kr. 8.500,-
5. <u>Andel i Nygårdsjøen Vannverk</u>	<u>kr. 3.500,-</u>
<u>Sum tomtekostnader</u>	<u>kr. 105.258,-</u>

Skjøte:

1. Tinglysing	kr. 1.548,-
2. <u>Dokumentavgift. 2,5 % av kjøpesum</u>	<u>kr. 2.050,-</u>
<u>Sum skjøte</u>	<u>kr. 3.598,-</u>

Byggesaksgebyr:

Avhengig av boligstørrelse etc. Ca. kr. 10.000,-

TOTALE TOMTE- OG GEBYRKOSTNADER : Kr. 118.856,-

Når dette er betalt er det klart til å bygge.

Søknadsskjema og kart for kjøp av disse tomtene finnes på Gildeskål kommunes hjemmeside, men kan også bestilles på kommunens Servicekontor.

Vi legger dette inn på vår hjemmeside.

Ansvar JMP/RE

Vi legger inn en kortversjon på vår Facebookside.

Ansvar SP.

5 BOLIGSITUASJONEN I NORDFJORDEN:

- Kjersti Strandås har nå installert nytt elektrisk anlegg i huset sitt, både utvendig og innvendig. Hun har tenkt å pusse litt opp og selv benytte huset en del i vår/sommer, men hvis vi får behov for å leie det ut går det bra.
- Lillian Kristensen selger sitt «fritidshus». Vi venter på flere fotos før vi kan legge det inn på hjemmesiden. **Ansvar JMP.**
- Tina Sandnes sitt hus på Sandnes er fortsatt ledig for utleie.
- Hanna Nilsen Nygård,s hus kan leies ut etter litt innvendig oppussing iflg. KN. Vi kontakter datteren Turid Kramer. **Ansvar MA/ILA.**
- Svalehus AS hadde møte med ordfører, rådmann og organisasjonssjef 06.03.12 og de er veldig ivrige etter å komme i gang. De kunne gjerne tenke seg å leie ut **uten** kommunal garanti, men de

ønsket kommunal hjelp til å få tilgang til finansiering gjennom Husbanken. De ønsket også hjelp fra oss til å formidle eventuelle kjøpere. Rådmannen lovte i går å kalle oss inn til et møte med kommunen og Svalehus snarest.

- Rådmannen lovte da også å kalle oss inn til et møte snarest med Norlaft AS og Polarquest AS for å orientere om Husbankens tilbud og disse firmaenes planer om bygging.

6 UTFLYTTERMØTE:

- Interessen måles ved forespørsel på Facebook-siden. **Ansvar ILA og SP.**
- JMP har sendt invitasjonsbrevet, programmet, deltakerlista og møtereferatet fra møtet i 2008 på e-post til hele gruppa.

7 TILFLYTTERFADDERE:

- Roar og Irene Jakobsen kan ta seg av islendere fra Myken.
- JMP prøver å få noen til å hjelpe til med fam. Sochocki etter behov.

8 INFO OM BESØK AV ISLANDSK KANDIDAT ANG. STILLINGSINTERVJU HOS GILDESKÅL KOMMUNE:

- JMP orienterte om besøket og vår oppfølging 19 – 20.03.12.
- BW var en ypperlig vert fra mandags kveld til tirsdags morgen.
- Han fikk med seg 2 Nordfjordenkrus og takket hjertelig for måten vi hadde tatt oss av ham på.

9 REFERAT FRA JMPs MØTE MED NORDLAND FYLKESKOMMUNE , AVD. NÆRING OG REGIONAL UTVIKLING ANG. NYTT TILFLYTTERPROSJEKT.

- Se eget møtereferat fra JMP.
- Kjøres forprosjekt 2011 og 2012. Ikke tatt standpkt. til fortsettelse.
- Beregnet for arbeidsinnvandring.
- Beregnet for kommunal deltakelse.
- Mulig vi kan delta sammen med Gildeskål kommune. Rådmannen kommer tilbake på dette.
- Vi ønsker ikke å dra i gang et pilotprosjekt på språkopplæring sammen med Nfk. Det må bli deres ansvar.
- JMP holder kontakten med Nfk.

10 EVENTUELT:

Ingen saker.

NESTE GRUPPEMØTE: Tirsdag 17.04.2012 hos SP kl. 19.00.

Johan Martin Pedersen.
Referent.